

ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення чергових річних Загальних зборів ОСББ “Поетичне”

Повідомляємо Вас про те, що **“20” лютого 2021 року (субота) об 11 годині 00 хвилин** біля офісу ОСББ «Поетичне», відбудуться щорічні **Загальні збори ОСББ “Поетичне”**.

Збори скликаються за ініціативою **Правління ОСББ “Поетичне”**.

Згідно постанови Кабінету Міністрів України № 211 від 11 березня 2020 року, щодо обмеження на проведення масових заходів, **з метою запобігання поширенню COVID-19**, просимо Вас здійснити своє волевиявлення шляхом прийняття участі в письмовому опитуванні.

Початок реєстрації о 10:30 год.

Для участі у голосуванні співвласникам треба мати при собі документ, що посвідчує особу, оригінал або копію правовстановлюючого документу на об’єкт власності, а довіреним особам, окрім того, нотаріально посвідчену довіреність (з посвідченою копією).

Перелік питань, що виносяться на голосування (проект порядку денного):

1. Про обрання Голови та Секретаря Загальних зборів ОСББ «Поетичне» та уповноваження їх щодо підписання Протоколу.
2. Про затвердження Кошторису, Плану робіт ОСББ «Поетичне» на 2021 рік та переліку, розмірів та порядку сплати внесків на утримання/управління багатоквартирним будинком та прибудинкової території, внесків до Ремонтного та Резервного фондів для житлових та нежитлових приміщень.
3. Про затвердження балансу об’єднання за 2020 рік.
4. Про затвердження звіту Правління та Ревізійної комісії за 2020 рік.
5. Про визначення кількісного складу правління ОСББ “Поетичне”, обрання складу правління та визначення строку їх повноважень.
6. Про затвердження внеску на утримання служби консьєржів та порядку їх сплати на 2021 рік.
7. Про розгляд та затвердження порядку використання спільного майна та надання Правлінню повноважень на надання в оренду та використання фасаду (глухої стіни) 1 під’їзду та 5 під’їзду.
8. Про облаштування місць платного зберігання речей для мешканців будинку в підвалі.
9. Про проведення енергоаудиту, отримання сертифікату енергоефективності.
10. Про розгляд та затвердження порядку використання спільного майна та надання Правлінню повноважень на надання в оренду та використання приміщень в МЗК (комірки).
11. Про визначення кількісного складу ревізійної комісії ОСББ “Поетичне” та визначення строку їх повноважень.

Просимо Вас прийняти активну участь у зборах.

З документами (проектом Кошторису), які включені до порядку денного можна буде ознайомитися на сайті: www.poetic.in.ua або на дошці оголошень у холах під’їздів з 28.01.2020 року.

З повагою,
Правління ОСББ “Поетичне”

ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення чергових річних Загальних зборів ОСББ “Поетичне”

Повідомляємо Вас про те, що **“20” лютого 2021 року (субота) об 11 годині 00 хвилин** біля офісу ОСББ «Поетичне», відбудуться щорічні **Загальні збори ОСББ “Поетичне”**.

Збори скликаються за ініціативою **Правління ОСББ “Поетичне”**.

Згідно постанови Кабінету Міністрів України № 211 від 11 березня 2020 року, щодо обмеження на проведення масових заходів, **з метою запобігання поширенню COVID-19**, просимо Вас здійснити своє волевиявлення шляхом прийняття участі в письмовому опитуванні.

Початок реєстрації о 10:30 год.

Для участі у голосуванні співвласникам треба мати при собі документ, що посвідчує особу, оригінал або копію правовстановлюючого документу на об’єкт власності, а довіреним особам, окрім того, нотаріально посвідчену довіреність (з посвідченою копією).

Перелік питань, що виносяться на голосування (проект порядку денного):

1. Про обрання Голови та Секретаря Загальних зборів ОСББ «Поетичне» та уповноваження їх щодо підписання Протоколу.
2. Про затвердження Кошторису, Плану робіт ОСББ «Поетичне» на 2021 рік та переліку, розмірів та порядку сплати внесків на утримання/управління багатоквартирним будинком та прибудинкової території, внесків до Ремонтного та Резервного фондів для житлових та нежитлових приміщень.
3. Про затвердження балансу об’єднання за 2020 рік.
4. Про затвердження звіту Правління та Ревізійної комісії за 2020 рік.
5. Про визначення кількісного складу правління ОСББ “Поетичне”, обрання складу правління та визначення строку їх повноважень.
6. Про затвердження внеску на утримання служби консьєржів та порядку їх сплати на 2021 рік.
7. Про розгляд та затвердження порядку використання спільного майна та надання Правлінню повноважень на надання в оренду та використання фасаду (глухої стіни) 1 під’їзду та 5 під’їзду.
8. Про облаштування місць платного зберігання речей для мешканців будинку в підвалі.
9. Про проведення енергоаудиту, отримання сертифікату енергоефективності.
10. Про розгляд та затвердження порядку використання спільного майна та надання Правлінню повноважень на надання в оренду та використання приміщень в МЗК (комірки).
11. Про визначення кількісного складу ревізійної комісії ОСББ “Поетичне” та визначення строку їх повноважень.

Просимо Вас прийняти активну участь у зборах.

З документами (проектом Кошторису), які включені до порядку денного можна буде ознайомитися на сайті: www.poetic.in.ua або на дошці оголошень у холах під’їздів з 28.01.2020 року.

З повагою,
Правління ОСББ “Поетичне”