

ПРОТОКОЛ № 1
Установчих зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням вул.Здолбунівська, 13 в Дарницькому районі,
від 27 березня 2016 року

м.Київ

відкриті 12 березня 2016 року
закриті 27 березня 2016 року

Обрано головою установчих зборів Кравченка Радіона Миколайовича, а секретарем Бегаль Вікторію.

Проголосовано «ЗА» - 44 присутні особи - одноголосно.

Затверджено регламент: доповідь – 30хв., виступи – 3хв., питання – 1хв.
Проголосовано «ЗА» - 44 присутні особи - одноголосно.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість квартир та нежитлових приміщень у будинку, згідно «Відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (Дата, час формування: 08.02.2016 р. 12.25.16) **567 (п'ятсот шістдесят сім)**

Загальна площа квартир та нежитлових приміщень у будинку, згідно «Відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» (Дата, час формування: 08.02.2016 р. 12.25.16) **39579,31 (тридцять дев'ять тисяч п'ятсот сімдесят дев'ять цілих та тридцять одна сота) м²**

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **44** особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею **3291,625 м²**.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **268** осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею **19724,125 м²**

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Створення Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (ОСББ) та затвердження його назви.
2. Затвердження статуту ОСББ та кошторису.
3. Обрання органів управління ОСББ.
4. Інше.

Проголосовано: «ЗА» - 44 присутні особи - «одноголосно».

Голова зборів



Р.Кравченко

Секретар зборів



В.Бегаль



Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по першому питанню порядку денного установчих зборів:

«за»– 300 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 22130,7 м²;

«проти»– 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 665,75 м²;

«утримався»– 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 164,3 м²;

Рішення «Створити Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Поетичне» в будинку по вул.Здолбунівській,13 в Дарницькому районі м.Києва» прийнято.

Голова зборів
Секретар зборів

Григор
В. Бегаль

Р.Кравченко
В.Бегаль



Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по другому питанню порядку денного установчих зборів:



«за» – 296 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21891,0 м²;

«проти» – 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 737,95 м²;

«утримався» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 164,3 м²;

Рішення «Затвердити статут Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Поетичне» та кошторис на 2016 рік в сумі 192200,00 грн./місяць» прийнято.

Голова зборів
Секретар зборів

Р.Кравченко
В.Бегаль



Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по третьому питанню порядку денного установчих зборів:**

«за» – 296 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21788 м²;

«проти» – 9 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 739,45 м²;

«утримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 164,3 м²;

Рішення «Головою правління обрати Кравченко Радіона Миколайовича. Правління обрати в складі: Кравченко Радіон, Соколова Любов, Бегаль Вікторія, Лисаківська Зінаїда, Юрченко Тетяна, Разумов Олексій, Бойко Олександр, Столярова Наталія, Гомонко Мирослава. Ревізійну комісію обрати в складі: Губенко Світлана, Шевчук Анжела, Кисельова Ольга».

прийнято.

Голова зборів
Секретар зборів

Р. Кравченко
В. Бегаль

Р.Кравченко
В.Бегаль





Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по четвертому питанню порядку денного установчих зборів:

«за» – 297 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21815,4 м²;
«проти» – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 587,55 м²;
«утримався» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 213,1 м²;

Рішення «Доручити правлінню ОСББ ефективно використовувати спільне майно, в тому числі здавати в оренду» прийнято.

Голова зборів

Секретар

Р.Кравченко

В.Бегаль

