

«ЗАТВЕРДЖЕНО»  
Установчими зборами  
об'єднання співвласників багатоквартирного  
будинку № 13 по вул.Здолбунівській  
12 березня 2016 року

**КОШТОРИС**  
**на утримання будинку № 13 по вул.Здолбунівській та прибудинкової території**  
**на 2016 р.**

№№ п/п	Найменування статей	Розшифровка	Запланована сума на місяць	З розрахунку на м <sup>2</sup>
<b>Витрати</b>				
1.	Вивезення та знешкодження твердих побутових відходів	11 баків 4 рази\тиждень	11000,00	
2.	Технічне обслуговування ліфтів	15 ліфтів	16500,00	
3.	Освітлення місць загального користування і підвалів	За даними КМ	23500,00	
4.	Енергопостачання ліфтів	За даними КМ	13750,00	
5.	Технічне обслуговування ППА та ДВ		2000,00	
6.	Обслуговування внутрішніх інженерних мереж	Договір	15000,00	
7.	Заохочення штатних працівників	ФОП	33000,00	
8.	Податки на ФОП		13860,00	
9.	Бухгалтерське обслуговування	договір	6000,00	
10.	Адміністративні витрати		6500,00	
11.	Дезинфекція та дератизація		50,00	
12.	Оформлення документації на ОСББ	Державна реєстрація, земля, документи	500,00	
13.	Благоустрій		2000,00	
14.	Компенсація витрат на проведення установчих зборів та проведення загальних зборів	За рік – 2 зборів	850,00	
	<b>ЗАГАЛОМ</b>		144510,00	3,2392
	Резервний фонд		47690,00	
	Ремонтний фонд			
<b>Доходи</b>				
1.	Внесок співвласника на утримання будинку та прибудинкової території	Житлові приміщення	173058,40	3,45
2.	Внесок співвласника на утримання будинку та прибудинкової території	Нежитлові приміщення – 762,5 м <sup>2</sup>	3812,50	5,00
3.	Платежі за інше нерухоме майно		12000,00	
4.	Платежі телекомунікаційних компаній		3000,00	
5.	Банківські відсотки		330,00	
	<b>ЗАГАЛОМ</b>		192200,00	

**Резервний фонд формується як різниця між поточними доходами та витратами.**

**Платежі співвласників на утримання будинку та прибудинкової території не змінюються до наступних загальних зборів співвласників, де буде розглядатися питання затвердження внесків та платежів співвласників.**