

## ПРОТОКОЛ №3

## Загальних зборів

Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Поетичне"  
за місцезнаходженням м. Київ, вул. Здобунівська 13  
проведених 20 січня 2018 року

м. Київ

відкриті 20 січня 2018 року  
закриті 04 лютого 2018 року

## I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 604.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 45217,70 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 50 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3668,6 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 308 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 22189,05 м<sup>2</sup>.

## II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Затвердження змін до Статуту Об'єднання.
2. Затвердження кошторису ОСББ «Поетичне» на 2018 рік (переліку, розмірів та порядку сплати внесків на утримання та обслуговування будинку та прибудинкової території), внесків до Ремонтного та Резервного фондів.
3. Узгодження необхідних витрат на експлуатацію та обслуговування будинку не передбачених кошторисом 2016-2017 років.
4. Визначення Статусу консьержів.
5. Затвердження переліку об'єктів оренди, що знаходяться у спільному користуванні та вартості орендних платежів (сміттєприймачів та іншого майна в будинку, яке перебуває у спільній власності об'єднання, для передачі фізичним і юридичним особам) та інших внесків, пов'язаних із майном у спільному користуванні.
6. Прийняття рішення про участь у державних та місцевих програмах заходів щодо енергоефективності в будинку, в тому числі в програмі енергоефективності 70/30 та уповноваження Голови правління щодо підписання договорів.
7. Затвердження офіційного сайту ОСББ «Поетичне» - [www.poetic.in.ua](http://www.poetic.in.ua).
8. Різне:
  - 8.1. Провести комплекс заходів щодо встановлення 14 камер відеоспостереження на будівлі.
  - 8.2. Провести заміну дверей у під'їздах по 2 на кожний у разі незатвердження участі у програмі 70/30.

Голова зборів

  
О.О. Кувичка

Секретар зборів

  
О.В. Скрипченко

- 8.3. Провести встановлення козирків-навісів на зі сторони евакуаційних виходів.
9. Звіт Голови правління за результатами діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік.
10. Звіт Ревізійної комісії за результатами проведеної перевірки діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік.

Проголосовано «ЗА» - 47 присутніх осіб.

Слухали Голову правління Гомонко Мирославу Степанівну, яка запропонувала відкрити загальні збори.

Вирішили: загальні збори відкрити 20 січня 2018 року о 12:15 год.

### **Організаційні питання проведення Зборів**

#### **1. Обрання Лічильної комісії**

Проголосували «ЗА» обрання Лічильної комісії у складі 3 осіб - 49 присутніх осіб.

**Вирішили:** обрати Лічильну комісію у складі 3 осіб:

Столярова Наталія Іванівна

Васянович Марія Петрівна

Панчихіна Людмила Василівна

Рішення прийнято більшістю присутніх.

#### **2. Обрання Секретарем Загальних зборів Скрипченко Оксану Вікторівну**

Проголосували «ЗА» кандидатуру Скрипченко Оксани Вікторівни - 49 присутніх осіб.

**Вирішили:** обрати секретарем Загальних зборів Скрипченко Оксану Вікторівну.

Рішення прийнято більшістю присутніх.

#### **3. Обрання Головою загальних зборів Кувичку Олену Олександрівну**

Проголосували «ЗА» кандидатуру Кувички Олени Олександрівни - 49 присутніх осіб.

**Вирішили:** обрати Кувичку Олену Олександрівну Головою Загальних зборів.

Рішення прийнято більшістю присутніх.

#### **4. Затверджено регламент:**

4.1. Звіт Голови правління – 15 хв.

4.2. Звіт ревізійної комісії – 10 хв.

4.3. Доповідь по Кошторису, Порядку сплати внесків, Резервному та Ремонтному фондах – 15 хв.

4.4. Доповідь про нову редакцію Статуту – 5 хв.

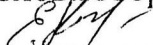
4.5. Виступи – до 5 хв.

Проголосували «ЗА» - 49 присутніх осіб

**Вирішили:** затвердити регламент.


Рішення прийнято більшістю присутніх.

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Перше питання порядку денного: Затвердження Змін до Статуту Об'єднання

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **Внести зміни до Статуту ОСББ «ПОЕТИЧНЕ», затвердженого позачерговими загальними зборами (Протокол № 2 від 14-28 травня 2017 року), виклавши його у новій редакції, що додається. Уповноважити Голову та Секретаря Загальних зборів підписати нову редакцію Статуту. Уповноважити Гомонко Мирославу Степанівну зареєструвати нову редакцію Статуту згідно чинного законодавства України.**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по першому питанню порядку денного загальних зборів:**

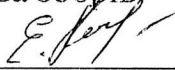
«за» – 341 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 24750,95 м<sup>2</sup>;

«проти» – 15 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1031,20 м<sup>2</sup>;

**Рішення: Внести зміни до Статуту ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПОЕТИЧНЕ», затвердженого позачерговими загальними зборами ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ПОЕТИЧНЕ» згідно Протоколу № 2 від 14-28 травня 2017 року, виклавши його у новій редакції, що додається. Уповноважити Голову та Секретаря Загальних зборів підписати нову редакцію Статуту. Уповноважити Голову правління Гомонко Мирославу Степанівну зареєструвати нову редакцію Статуту згідно чинного законодавства України.**

**прийнято.**

Голова зборів,



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Друге питання порядку денного: **Затвердження кошторису ОСББ «Поетичне» на 2018 рік (переліку, розмірів та порядку сплати внесків на утримання та обслуговування будинку та прибудинкової території), внесків до Ремонтного та Резервного фондів.**

Пропозиція перша, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити кошторис ОСББ «Поетичне» на 2018 рік та наступний розмір внесків на утримання будинку та прибудинкової території і сплату до 20 числа місяця, що настає за розрахунковим:

3,77 грн. за м<sup>2</sup> (для квартир першого поверху);

4,83 грн. за м<sup>2</sup> (для квартир вище першого поверху);

5,00 грн. за м<sup>2</sup> (для нежитлових приміщень).

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по другому питанню порядку денного загальних зборів:**

«за» – 298 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21246,10 м<sup>2</sup>;

«проти» – 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4417,95 м<sup>2</sup>;

**Рішення: Затвердити кошторис ОСББ «Поетичне» на 2018 рік та наступний розмір внесків на утримання будинку та прибудинкової території і сплату до 20 числа місяця, що настає за розрахунковим:**

3,77 грн. за м<sup>2</sup> (для квартир першого поверху);

4,83 грн. за м<sup>2</sup> (для квартир вище першого поверху);

5,00 грн. за м<sup>2</sup> (для нежитлових приміщень).

**не прийнято.**

Пропозиція друга, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити розмір внесків до Ремонтного фонду 0,63 грн. за м<sup>2</sup>.

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

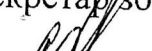
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по другому питанню порядку денного загальних зборів:**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

«за» – 289 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 20792,11 м<sup>2</sup>;  
«проти» – 66 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4961,74 м<sup>2</sup>;

Рішення: **Затвердити розмір внесків до Ремонтного фонду 0,63 грн. за м<sup>2</sup>.  
не прийнято.**

Пропозиція третя, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити розмір внесків до Резервного фонду 0,20 грн. за м<sup>2</sup>.

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по другому питанню порядку денного загальних зборів:**

«за» – 312 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 22526,40 м<sup>2</sup>;  
«проти» – 40 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3026,95 м<sup>2</sup>;

Рішення: **Затвердити розмір внесків до Резервного фонду 0,20 грн. за м<sup>2</sup>.  
не прийнято.**

Пропозиція четверта, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Затвердити запропонований штатний розклад на 2018 рік з відповідними тарифними окладами (додаток №1).

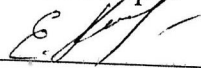
**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по другому питанню порядку денного загальних зборів:**

«за» – 302 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21811,85 м<sup>2</sup>;  
«проти» – 42 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3172,60 м<sup>2</sup>;

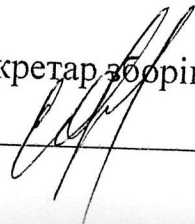
Рішення: **Затвердити запропонований штатний розклад на 2018 рік з відповідними тарифними окладами (додаток №1).  
не прийнято.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Третє питання порядку денного: Узгодження необхідних витрат на експлуатацію та обслуговування будинку не передбачених кошторисом 2016-2017 років.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Погодити не передбачені Кошторисом витрати у 2017 році на експлуатацію та обслуговування будинку.

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по третьому питанню порядку денного загальних зборів:

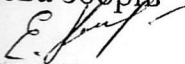
«за» – 317 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 22903,90 м<sup>2</sup>;

«проти» – 34 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2502,05 м<sup>2</sup>;

**Рішення: Погодити не передбачені Кошторисом витрати у 2017 році на експлуатацію та обслуговування будинку.**

прийнято.

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Четверте питання порядку денного: **Визначення Статусу консьєржів.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

**Вважати передчасним розгляд питання щодо розширення штату працівників об'єднання та включення до нього посади «консьєрж».**

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

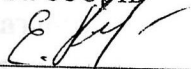
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по четвертому питанню порядку денного загальних зборів:

«за» – 312 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 22407,00 м<sup>2</sup>;

«проти» – 43 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3277,35 м<sup>2</sup>;

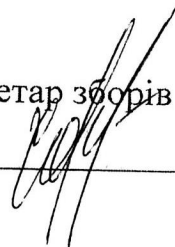
Рішення: **Вважати передчасним розгляд питання щодо розширення штату працівників об'єднання та включення до нього посади «консьєрж».**  
**не прийнято.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

П'яте питання порядку денного: Затвердження переліку об'єктів оренди, що знаходяться у спільному користуванні та вартості орендних платежів (сміттєприймачів та іншого майна в будинку, яке перебуває у спільній власності об'єднання, для передачі фізичним і юридичним особам) та інших внесків, пов'язаних із майном у спільному користуванні.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердити розмір оренди та інших внесків ОСББ «Поетичне» на 2018 рік (додаток №2 до Кошторису). Заборонити здачу в оренду підвальні приміщення та горища. Доручити Голові правління підписувати договори оренди після погодження з Правлінням.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по п'ятому питанню порядку денного загальних зборів:

«за» – 339 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 24514,65 м<sup>2</sup>;

«проти» – 17 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1287,80 м<sup>2</sup>;

Рішення: Затвердити розмір оренди та інших внесків ОСББ «Поетичне» на 2018 рік (додаток №2 до Кошторису). Заборонити здачу в оренду підвальні приміщення та горища. Доручити Голові правління підписувати договори оренди після погодження з Правлінням.

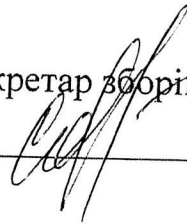
не прийнято.

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко



### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Шосте питання порядку денного: **Прийняття рішення про участь у державних та місцевих програмах заходів щодо енергоефективності в будинку, в тому числі в програмі енергоефективності 70/30 та уповноваження Голови правління щодо підписання договорів.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:  
**Доручити Правлінню ОСББ провести відповідну роботу щодо прийняття участі об'єднання у програмі енергоефективності 70/30. Уповноважити Голову правління підписати відповідний договір на суму договору.**

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

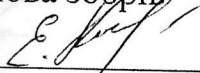
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по шостому питанню порядку денного загальних зборів:

«за» – 342 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 24798,15 м<sup>2</sup>;

«проти» – 14 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 961,40 м<sup>2</sup>;

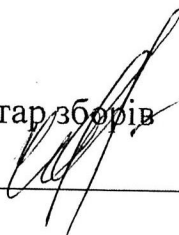
Рішення: **Доручити Правлінню ОСББ провести відповідну роботу щодо прийняття участі об'єднання у програмі енергоефективності 70/30. Уповноважити Голову правління підписати відповідний договір на суму договору прийнято.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Сьоме питання порядку денного: **Затвердження офіційного сайту ОСББ “Поетичне” - [www.poetic.in.ua](http://www.poetic.in.ua).**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:  
**Прийняти до використання сайт ОСББ “Поетичне” [poetic.in.ua](http://poetic.in.ua) як один із офіційного засобу комунікації та інформування співвласників щодо діяльності ОСББ.**

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

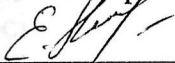
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по сьомому питанню порядку денного загальних зборів:

«за» – 348 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 25198,35 м<sup>2</sup>;

«проти» – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 469,30 м<sup>2</sup>;

Рішення: **Прийняти до використання сайт ОСББ “Поетичне” [poetic.in.ua](http://poetic.in.ua) як один із офіційного засобу комунікації та інформування співвласників щодо діяльності ОСББ прийнято.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Восьме питання порядку денного: **Різне**

Пропозиція перша, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

**Провести комплекс заходів щодо встановлення 14 камер відеоспостереження на будівлі коштом Ремонтного фонду.**

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по восьмому питанню порядку денного загальних зборів:**

«за» – 303 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 21954,10 м<sup>2</sup>;

«проти» – 53 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3854,75 м<sup>2</sup>;

Рішення: **Провести комплекс заходів щодо встановлення 14 камер відеоспостереження на будівлі**  
**не прийнято.**

Пропозиція друга, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

**Провести заміну дверей у під'їздах по 2 на кожний у разі не затвердження участі у програмі 70/30.**

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) **по восьмому питанню порядку денного загальних зборів:**

«за» – 268 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 19396,51 м<sup>2</sup>;

«проти» – 86 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6268,04 м<sup>2</sup>;

Рішення: **Провести заміну дверей у під'їздах по 2 на кожний у разі не затвердження участі у програмі 70/30**  
**не прийнято.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

Пропозиція третя, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

**Провести встановлення козирків-навісів зі сторони евакуаційних виходів.**

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

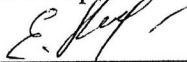
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування) по восьмому питанню порядку денного загальних зборів:

«за» – 315 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 23072,96 м<sup>2</sup>;

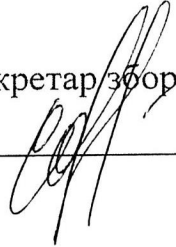
«проти» – 39 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2565,19 м<sup>2</sup>;

**Рішення: Провести встановлення козирків-навісів зі сторони евакуаційних виходів прийнято.**

Голова зборів

  
\_\_\_\_\_ О.О. Кувичка

Секретар зборів

  
\_\_\_\_\_ О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Дев'яте питання порядку денного: **Звіт Голови правління за результатами діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: **Прийняти до відома Звіт Голови Правління за результатами діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік.**

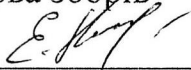
**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (голосів, поданих на зборах співвласників) по дев'ятому питанню порядку денного загальних зборів:

Проголосували «ЗА» - 48 присутніх осіб  
«ПРОТИ» - 1 присутня особа

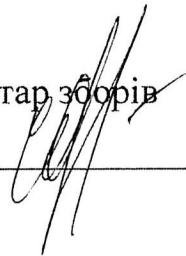
**Прийняли до відома Звіт Голови Правління за результатами діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік. На письмове опитування питання не виноситься.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Десяте питання порядку денного: **Звіт Ревізійної комісії за результатами проведеної перевірки діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:  
**Прийняти до відома Звіт Ревізійної комісії за результатами проведеної перевірки діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік.**

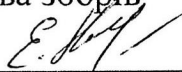
**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

Підсумки голосування (голосів, поданих на зборах співвласників) по десятому питанню порядку денного загальних зборів:

Проголосували «ЗА» - 48 присутніх осіб  
«ПРОТИ» - 1 присутня особа

**Прийняли до відома Звіт Ревізійної комісії за результатами проведеної перевірки діяльності ОСББ «Поетичне» за 2017 рік. На письмове опитування питання не виноситься.**

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

Штатний розклад

Додаток 1 до Протоколу №3  
від 04.02.2018 року

Кіл-ть м²: **45 217,70**

Зарплата персоналу ОСББ (редакція НКУ 2016 року)

Посада	Оклад	НДФЛ, 18%	Військовий збір, 1,5%	Зплата на руки, грн.	Податки на з/п	Кіл-ть	Всього, грн.
1 Голова правління ОСББ	18000	3240	270	14490	3960	1	21960
2 Бухгалтер	8000	1440	120	6440	1760	1	9760
3 Інженер	12500	2250	187,5	10063	2750	1	15250
4 Дірник	6400	1152	96	5152	1408	2	15616
5 Прибиральниця	3723	670,14	55,845	2997	819,06	3	13626,18
6 Текпрацівник	6 500	1170	97,5	5232,5	1430	1	7930
<b>ВСЬОГО:</b>				<b>44374</b>		<b>9</b>	<b>84142,18</b>
Всього на м²:	<b>1,8608</b>						

Вимоги:

1 Голова правління ОСББ	повний робочий день	приймальні дні	аварійні виходи
2 Інженер	відповідальний за експл.будинку, ліфтів, ІТП,насосної, системи ППА і ДВ		
3 Бухгалтер	приймальні дні/віддалена робота		
4 Дірник	повний робочий день		
5 Прибиральниця	раз в тиждень прибирання поверху, та раз в місяць сходових клітин		
6 Текпрацівник	повний робочий день		

Голова зборів

О.О. Кувичка

Секретар зборів

О.В. Скрипченко

Додаток 2 до Протоколу №3

від 04.02.2018 року

Розміри оренди та інших внесків  
ОСББ "Поетичне" на 2018 рік\*

Вид	Площа, м.кв.	Вартість, грн.
оренда, в т.ч. технічних приміщень	1	Не менше 200
використання будинку та прибудинкової території	1	20
інформаційні та рекламні вивіски до 1 м.кв.	1	200
інформаційні та рекламні вивіски більше 1 м.кв.	1	200
компенсація водопостачання та електроенергії	згідно показників лічильників	

 О.О. Кувичка

Секретар зборів

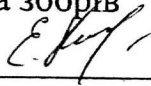
 О.В. Скрипченко



ІВ. ДОДАТОК

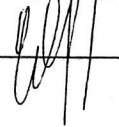
Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на 308 аркушах.

Голова зборів



О.О. Кувичка

Секретар зборів



О.В. Скрипченко

Факти викладені в цьому документі, нотаріусом не перевірялись

-ів, Україна *тринадцятого лютого дві тисячі вісімнадцятого року*

Я, *Шевчук В.О.*, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підписів *Кувички Олени Олександрівна та Скрипченко Оксани Вікторівни*, які зроблено у моїй присутності.

Особи *Кувички Олени Олександрівна та Скрипченко Оксани Вікторівни*, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 66, 67.

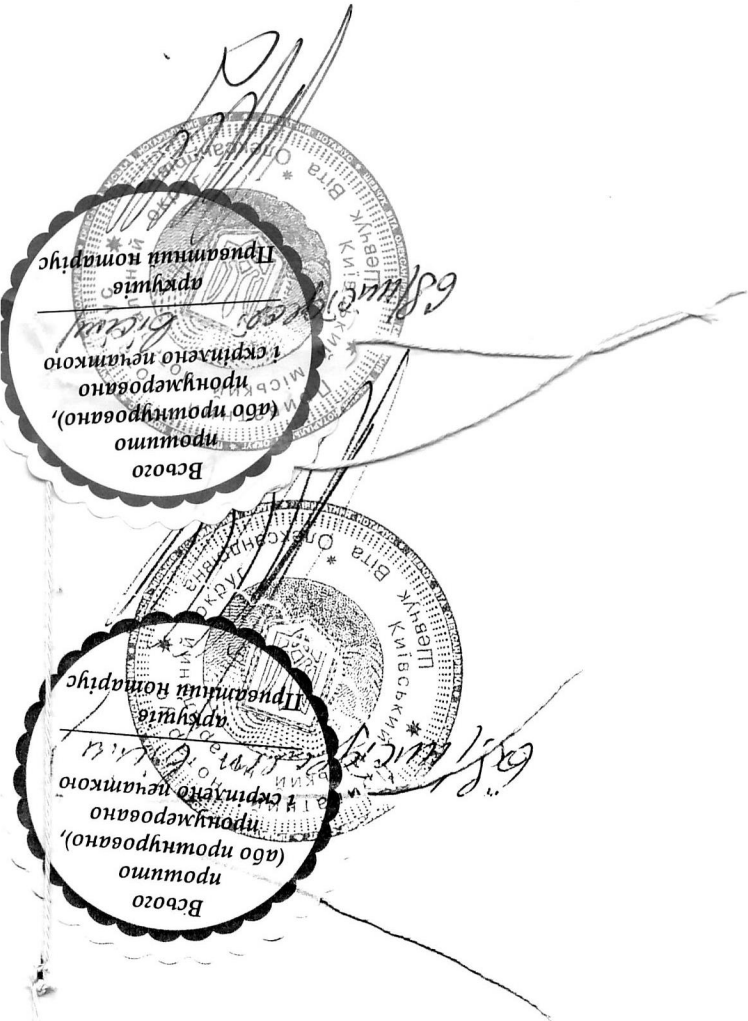
Стягнуто плати згідно ст. 31

Закону України «Про нотаріат»

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС:



*місто ки 68*



Міср'янів, Україна, 20 18 року.  
Я, Шевчук В.О., приватний нотаріус Київського м'ського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї копії з оригіналу документа, в останньому підписок, дописок, закреслених слів, незастережених виправлень або інших особливостей не виявлено.  
Зареєстровано в Реєстрі за № 68.  
Україна «Приватний нотаріус»  
Приватний Нотаріус



61-