

ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення чергових Загальних зборів ОСББ “Поетичне”

Повідомляємо Вас про те, що **“25” березня 2023 року (субота) об 11 годині 00 хвилин** біля офісу ОСББ «Поетичне», відбудуться чергові **Загальні збори ОСББ “Поетичне”**.

Збори скликаються за ініціативою **Правління ОСББ “Поетичне”**.

Згідно постанови Кабінету Міністрів України 23.12.2022 р. № 1423, щодо обмеження на проведення масових заходів, **з метою запобігання поширенню COVID-19**, просимо Вас здійснити своє волевиявлення шляхом прийняття участі в письмовому опитуванні.

Початок реєстрації о 10:30 год.

Для участі у голосуванні співвласникам треба мати при собі документ, що посвідчує особу, оригінал або копію правовстановлюючого документу на об’єкт власності, а довіреним особам, окрім того, нотаріально посвідчену довіреність (з посвідченою копією).

Перелік питань, що виносяться на голосування (проект порядку денного):

1. Про обрання Голови та Секретаря Загальних зборів ОСББ «Поетичне» та уповноваження їх щодо підписання Протоколу.
2. Про затвердження Кошторису, Плану робіт ОСББ «Поетичне» на 2023 рік та переліку, розмірів та порядку сплати внесків на утримання/управління багатоквартирним будинком та прибудинкової території, внесків до Ремонтного та Резервного фондів для житлових та нежитлових приміщень.
3. Про затвердження балансу об’єднання за 2021-2022 рік.
4. Про затвердження звіту Правління та Ревізійної комісії за 2021-2022 рік.
5. Про визначення кількісного складу Правління ОСББ “Поетичне” та визначення строку їх повноважень.
6. Про визначення кількісного складу ревізійної комісії ОСББ “Поетичне” та визначення строку їх повноважень.
7. Про встановлення камер в ліфтах згідно заяви власника 103 квартири.
8. Про заміну дверей на металопластикові, вихід на сходові клітини по 5 поверхів в кожному під’їзді щороку.
9. Про виділення території для виходу собак за смітниками 5-го під’їзду від власника 584 квартири.
10. Про погодження участі в міській програмі енергоефективності 70/30 відповідно до рішення Київради №865/865 від 26.12.2014 року, погодження розробки проектів та надання Голові Правління повноважень на укладення відповідних договорів по утепленню труб центрального опалення та гарячого водопостачання та заміні дверей в місцях загального користування.
11. Про вступ до Асоціації ОСББ/ЖБК м. Києва <https://aosbb.kiev.ua/perevagy-asotsiatsiyi>.
12. Про перекриття внутрішнього двору для паркування (тільки розвантаження/завантаження та вільному пересуванні дітей в дворі) згідно заяви власника кв.390.

Просимо Вас прийняти активну участь у зборах.

З документами (проектом Кошторису та ін.), які включені до порядку денного можна буде ознайомитися на дошці оголошень у холах на першому поверсі та на сайті poetic.in.ua з 24.02.2023 року.

**З повагою,
Правління ОСББ “Поетичне”**

ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення чергових Загальних зборів ОСББ “Поетичне”

Повідомляємо Вас про те, що **“25” березня 2023 року (субота) об 11 годині 00 хвилин** біля офісу ОСББ «Поетичне», відбудуться чергові **Загальні збори ОСББ “Поетичне”**.

Збори скликаються за ініціативою **Правління ОСББ “Поетичне”**.

Згідно постанови Кабінету Міністрів України 23.12.2022 р. № 1423, щодо обмеження на проведення масових заходів, **з метою запобігання поширенню COVID-19**, просимо Вас здійснити своє волевиявлення шляхом прийняття участі в письмовому опитуванні.

Початок реєстрації о 10:30 год.

Для участі у голосуванні співвласникам треба мати при собі документ, що посвідчує особу, оригінал або копію правовстановлюючого документу на об’єкт власності, а довіреним особам, окрім того, нотаріально посвідчену довіреність (з посвідченою копією).

Перелік питань, що виносяться на голосування (проект порядку денного):

1. Про обрання Голови та Секретаря Загальних зборів ОСББ «Поетичне» та уповноваження їх щодо підписання Протоколу.
2. Про затвердження Кошторису, Плану робіт ОСББ «Поетичне» на 2023 рік та переліку, розмірів та порядку сплати внесків на утримання/управління багатоквартирним будинком та прибудинкової території, внесків до Ремонтного та Резервного фондів для житлових та нежитлових приміщень.
3. Про затвердження балансу об’єднання за 2021-2022 рік.
4. Про затвердження звіту Правління та Ревізійної комісії за 2021-2022 рік.
5. Про визначення кількісного складу Правління ОСББ “Поетичне” та визначення строку їх повноважень.
6. Про визначення кількісного складу ревізійної комісії ОСББ “Поетичне” та визначення строку їх повноважень.
7. Про встановлення камер в ліфтах згідно заяви власника 103 квартири.
8. Про заміну дверей на металопластикові, вихід на сходові клітини по 5 поверхів в кожному під’їзді щороку.
9. Про виділення території для виходу собак за смітниками 5-го під’їзду від власника 584 квартири.
10. Про погодження участі в міській програмі енергоефективності 70/30 відповідно до рішення Київради №865/865 від 26.12.2014 року, погодження розробки проектів та надання Голові Правління повноважень на укладення відповідних договорів по утепленню труб центрального опалення та гарячого водопостачання та заміні дверей в місцях загального користування.
11. Про вступ до Асоціації ОСББ/ЖБК м. Києва <https://aosbb.kiev.ua/perevagy-asotsiatsiyi>.
12. Про перекриття внутрішнього двору для паркування (тільки розвантаження/завантаження та вільному пересуванні дітей в дворі) згідно заяви власника кв.390.

Просимо Вас прийняти активну участь у зборах.

З документами (проектом Кошторису та ін.), які включені до порядку денного можна буде ознайомитися на дошці оголошень у холах на першому поверсі та на сайті poetic.in.ua з 24.02.2023 року.

**З повагою, Правління
ОСББ “Поетичне”**