

# Витяг з Протоколу чергових Загальних зборів відкритих 23.08.2024 року, закритих 05.10.2024 року

Згідно Протоколу № 05/10/2024 від 23.08-05.10.2024 року року затвердженого позачерговими Загальними зборами, в яких взяли участь, в т.ч. в письмовому опитуванні

## 502власники (35926,6) –кворум 79,44%

**1. Обрати Головою позачергових загальних зборів співвласників власника 335 квартири Гомонко Мирославу Степанівну ...**

«за» – 22 присутні співвласники (площа 1601,42 м<sup>2</sup>); 100 % **Рішення прийнято.**

**2. Будівництво сонячної електростанції потужністю 100кВт. Прийняття участі у програмі співфінансування фонду енергоефективності "ГрінДім"...**

«за» – 412 співвласників (площа 29522,65 м<sup>2</sup>); 65,29%

«проти» – 90 співвласників (площа 6403,95 м<sup>2</sup>); **Рішення прийнято.**

**3.Отримання беззаставного кредиту для будівництва сонячної електростанції терміном на 5 років під 5% річних та одноразова комісія за обробку заявки 4% від КП «Фонд модернізації та розвитку житлового фонду міста Києва». Затвердження внесків з квартири та нежитлового приміщення...**

«за» – 392 співвласника (площа 28082,15 м<sup>2</sup>); 62,1% потрібно 66,7%

«проти» – 110 співвласників (площа 6403,95 м<sup>2</sup>); **Рішення не прийнято.**

**4. Затвердження одноразового внеску 5794,70 грн з квартири для будівництва сонячної електростанції потужністю 100кВт....**

«за» – 349 співвласників (площа 25133,75 м<sup>2</sup>); 55,58%

«проти» – 153 співвласники (площа 10792,85 м<sup>2</sup>); **Рішення прийнято.**

**5. Прийняття участі у конкурсі проектів з реалізації енергоефективних заходів у житлових будинках міста Києва (70/30) відповідно до рішення Київради №865\865 від 26.12.2014 р. у 2024-2026 роках з реалізації встановлення на даху сонячної електростанції потужністю до 200кВт (інверторів, акумуляторів, панелей)...**

«за» – 418 співвласників (площа 30005,25 м<sup>2</sup>); 66,35%

«проти» – 84 співвласники (площа 5921,35 м<sup>2</sup>); **Рішення прийнято.**

**6. Встановлення системи контролю доступу до ліфтів. Встановлення внесків з квартири.**

«за» – 328 співвласників (площа 22929,32 м<sup>2</sup>); 50,71%

«проти» – 174співвласників (площа 12997,28 м<sup>2</sup>); **Рішення прийнято.**

**7. Встановлення зарядних станцій для електромобілів...**

«за» – 243 співвласники (площа 17572,28м<sup>2</sup>); 38,86%

«проти» – 259 співвласників (площа 18354,32 м<sup>2</sup>); **Рішення не прийнято.**

**8. Оновлення покриття смітників. Затвердження внеску з квартири та нежитлового приміщення...**

«за» – 332 співвласники (площа 23655,80м<sup>2</sup>); 52,31%

«проти» – 170 співвласників (площа 12270,80 м<sup>2</sup>); **Рішення прийнято.**

**Згідно Статуту Об'єднання V. Права і обов'язки співвласників п.2. Співвласник зобов'язаний:**

✓ **виконувати рішення статутних органів, прийняті у межах їхніх повноважень;**

✓ **своєчасно і в повному обсязі сплачувати належні внески і платежі;**