

## Звіт надходження та видатки в 2025 році (виконання Кошторису)

Залишок коштів на рахунках на початок місяця		<b>01.09.2025</b>	
Столична філія ПАТ КБ ПРИВАТБАНК,КІІВ		2526,70	
Столична філія ПАТ КБ ПРИВАТБАНК,КІІВ (депозит)		579444,50	
Кошти Резервного фонду		19404,25	
<b>Всього грошових коштів:</b>		<b>601375,45</b>	
№ з/п	Статті надходжень/витрат	Сума на рік	Вересень
<b>Надходження</b>			
1	<b>Внески співвласників на утримання/управління будинків і споруд та прибудинкових територій</b>	3 959 472,00	629 832,15
2	<b>Внески від користувачів допоміжними приміщеннями, а саме:</b>	372 000,00	13 414,14
	Конобієвська Ганна Олександрівна ФОП		7 267,64
	Наумець Микола Ігорович /Наумець Катерина Вікторівна ФОП		750,00
	Нафанець Ольга Володимирівна		891,00
	Білявський В.М.		60,00
	ТОВ "Новобокс"		2 000,00
	Користування площею МЗК (Зберігання шин) 466, 360,274,291,497кв		1 000,00
	Шипіка Олена Юріївна		1 000,00
	Онищук А.А.		445,50
3	<b>Внески провайдерів, а саме:</b>	147 600,00	22 010,01
	ПАТ "Київстар"		3 000,00
	ТОВ "Фрінет"		3 200,00
	ТОВ "Інформаційні технології"		3 086,24
	ТОВ "Павутина телеком"		2 534,91
	ТОВ "Дельта-нет"		1 266,22
	ФОП Бушля О.В.		1 200,00
	ТОВ "Нашнет"		1 122,64
	ТОВ "НОВІ ІТ СЕРВІСИ"		2 100,00
	ТОВ "Індастріал Медіа Нетворк"		4 500,00
4	<b>Надходження від розміщення інформаційних повідомлень та добровільні внески, % по депозитах, а саме:</b>	24 000,00	8 739,90
	Відсотки по депозиту		103,46
	ТОВ "Сінево-Україна"		1 848,00
	Конобієвська Ганна Олександрівна ФОП		375,00
	ТОВ "Стрім Юкрейн"/ТОВ "Нові ІТ Сервіси"		500,00
	Відшкодування судового збору,інфляційних,юрид.посл.,3% річних: кв 513 кв		5 913,44
	<b>РАЗОМ</b>	<b>4 503 072,00</b>	<b>673 996,20</b>
<b>Витрати</b>			
1	<b>Витрати на експлуатацію будинкового господарства:</b>	1 048 800,00	57 845,04
	вивіз сміття ТОВ "Еко-Бокс"/ ФОП Кириченко Н.Л./ФОП Сич С.С.	277 200,00	20 252,40
	освітлення місць загального користування, енергопостачання ліфтів, в т.ч. модернізація освітлення в МЗК	744 000,00	37 592,64
	прибирання снігу	12 000,00	0,00
	ТО систем ГВП, ХВП опалення ІТП (повірка манометрів, лічильників тепла)	2 400,00	0,00
	промивка теплообмінників ІТП (раз на 2 роки)	12 000,00	0,00
	очищення зливної каналізації	1 200,00	0,00
2	<b>Плата за обслуговування ліфтів (утримання в технічному стані, забезпечення безпечної та безперебійної роботи, ТО, витратні)</b>	322 920,00	26 910,00
	ПП "Інтерліфт"		26 910,00
3	<b>Обслуговування ОДС, тривожна кнопка</b>	47 280,00	2 966,14
	ТОВ "Венбест-безпека" тривожна кнопка		630,00
	ПП "Мастер-Класс" тех.обслуговування системи диспетчеризації		2 336,14
4	<b>Обслуговування домофонів та входних дверей</b>	67 200,00	5 600,00
	ФОП Меша Р.М.		5 600,00
5	<b>Диспетчерське обслуговування ліфтів</b>	55 200,00	3 600,00
	ФОП Грінченко Є.В.		3 600,00
6	<b>Плата за обслуговування систем ГВП, ХВП, опалення, ІТП 2шт</b>	258 000,00	21 500,00
	ФОП Бут О.В.		21 500,00
7	<b>Плата за санітарну очистку території (дератизація, дезінфекція)</b>	1 200,00	0,00

8	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення (в т.ч. Відновлення, повірка гідрантів, ТОВ "СТ ПРОФІ Груп"	84 576,00	7 257,60
9	Поливання дворів, клумб і газонів, миття поверхів	36 000,00	2 273,84
	КП "Київтеплоенерго"		913,24
	ПАТ" Київводоканал"		1 360,60
10	Ведення бухгалтерського обліку	168 000,00	14 000,00
	ФОП Максимова Ю.В.		14 000,00
11	Послуга з прибирання прибудинкової території	403 200,00	34 063,80
	ФОП Скрипченко О.В.		34 063,80
12	Послуга з прибирання місць загального користування	301 994,40	25 166,20
	ФОП Скрипченко О.В.		25 166,20
13	Послуга різноробочого	216 240,00	0,00
	ФОП Скрипченко О.В.		0,00
14	Послуга служби консьєржів	0,00	126 260,00
	ФОП Грінченко Є.В.		126 260,00
15	Фонд оплати праці (Додаток №1)	727 461,60	60 946,88
	голова правління, включаючи відпускні, ЄСВ	727 461,60	36 535,62
	інженер, включаючи відпускні, ЄСВ		24 411,26
16	Інші накладні витрати:	221 400,00	15 805,42
	закупівля господарчих товарів ( насадки на швабри,серветки, мило, миючі та чистящі засоби для прибирання, мішки для сміття,рукавички)	67 200,00	5 685,78
	закупівля канцтоварів	4 200,00	75,00
	благоустрій території (добриво, пісок)	24 000,00	0,00
	обслуговування техніки (комп., принтер і ін.)	4 800,00	3 500,00
	послуги зв'язку (поповнення телефонів,інтернет, ЄЦП)	24 000,00	2 645,00
	послуги банку (РКО)		452,00
	послуги Портмоне	18 000,00	142,64
	ОСББ-онлайн сайт абонплата		805,00
	юридичні та інші послуги :судовий збір, Адвокат/ФОП Верещак	60 000,00	2 500,00
	адміністративні витрати на проведення Загальних зборів (конверти, марки)	19 200,00	0,00
<b>РАЗОМ</b>		<b>3 959 472,00</b>	<b>458 005,96</b>
<b>РЕЗЕРВНИЙ та РЕМОНТНИЙ ФОНДИ</b>			
№ з/п	<b>Статті надходжень/витрат* інформативний характер</b>		
<b>Надходження</b>			
1	Внески співвласників до резервного фонду	108522,48	9568,38
2	Внески до ремонтного фонду	271306,20	23914,02
<b>Витрати</b>			
1	3 Внесків співвласників до резервного фонду		0,00
2	3 Внесків до ремонтного фонду , а саме:		53811,04
	ФОП Скрипченко О.В. прибирання тех.приміщень		2200,00
	ФОП Бут О.В.,встановлення авар.хомута на ПГ на 2му пов.2парадного		70,00
	ФОП Максимов В.О. маршрутизатор		1999,00
	ТОВ "Епіцентр К",ручка на планці,корпус вузкопр.замка,щітки,валіки,емаль		1567,09
	"Регіональний Будівельний Союз"" ПП, матеріали		1574,95
	ФОП Данилюк Н. Ю. комплекс робіт з ремонту покрівлі будинку		29400,00
	ФОП Березовський І.М.проведення аерофотозйомки		2000,00
	ФОП Нездійминого О.О. брус на лавки		15000,00
2	3 Внесків на будівництво СЕС:		0,00
<b>Залишок коштів на рахунках на кінець місяця</b>			<b>01.10.2025</b>
Столична філія ПАТ КБ ПРИВАТБАНК,КИЇВ			4783,90
Столична філія ПАТ КБ ПРИВАТБАНК,КИЇВ (депозит)			784503,82
Кошти Резервного фонду			28077,97
<b>Всього грошових коштів:</b>			<b>817365,69</b>

0,00